



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERECUARO, GTO.
DIRECCION DE OBRA PUBLICA
ACTA ENTREGA RECEPCION TOTAL



1.- ANTECEDENTES

OBRA:	Construcción de Drenaje en el Municipio de Jerécuaro, Gto, En la Comunidad de El Fresno.
CONTRATO:	OP/JIR33-FI/25-27
CONTRATISTA:	C. SERAFIN TORRES AGUILAR
FECHA INICIO SEGÚN CONTRATO:	06 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA TERMINACION SEGÚN CONTRATO:	19 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRORROGA:	
FECHA INICIO REAL:	06 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA TERMINACION REAL:	07 DE NOVIEMBRE DE 2025
IMPORTE CONTRATADO	\$899,982.24
IMPORTE AMPLIACION	\$0.00
IMPORTE AJUSTE DE COSTOS	\$0.00
IMPORTE TOTAL CONTRATADO	\$899,982.24

2.- LUGAR Y FECHA DE RECEPCION

LUGAR DE RECEPCION:	JERECUARO, GTO.
HORA Y FECHA DE RECEPCION:	18 DE NOVIEMBRE DE 2025 A LAS 14:00 HRS

3.- DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS ENTREGADOS

PRELIMINARES

Trazo y nivelación con equipo topográfico para la instalación de tuberías. Incluye: ubicación de bancos, niveles, trazo, marcas y señales, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.

DRENAJE

Suministro de tubería de PVC alcantarillado sanitario serie 20, de 300 mm de diámetro nominal, de acuerdo a la NOM-001-CONGUA-2011 y NMX-E-215/1-CNCP-2012; Incluye: flete, acarreo y maniobras locales puesto L.A.B. en el almacén de la obra de la localidad, anillo empaque en parte proporcional.

Instalación de tubería de PVC sanitario Tipo 35, Tipo 41, Tipo 51, Serie 25, Serie 20, Serie 16.5, de 300 mm de diámetro nominal; incluye: mano de obra, materiales de consumo, equipo para instalación, maniobras, acarreo locales, bajada, Junteo y acomodo hasta su sitio final. Codo 45° de PVC para alcantarillado serie 20, de 200 mm de diámetro nominal. Incluye: trazo, nivelación, colocación, fijación, conexión con otros tubos o conexiones y limpieza.

Interconexión de línea de drenaje nuevo a pozo de visita existente cualquier profundidad. Incluye: trazo, nivelación, ruptura, remoción, adecuación, conexión, acarreo de materiales a sitio de la obra, formación de media caña de concreto de $f'c = 200 \text{ kg/cm}^2$ hecho en obra y reparación de pozo de visita, carga y acarreo de material sobrante a 20 m.

Encofrado a base de concreto simple de $f'c = 250 \text{ kg/cm}^2$ hecho en obra. Incluye: desmonte de vegetación a mano para desplante de encofrado, limpieza a mano de terreno, excavación en terreno tipo III de 0.00 a 15 cms de espesor, cimbra, descimbra, acarreo a mano de materiales a sitio de la obra, mano de obra, equipo y herramienta.

Prueba neumática para tubería de PVC para alcantarillado. Incluye: equipo para prueba y materiales necesarios. Para un diámetro nominal de 200 mm.

REGISTROS SANITARIOS Y POZOS DE VISITA

Pozo de visita tronco cónico de 0.76 a 1.00 m de profundidad, construido con cimentación a base de losa de concreto simple de 15 cm de espesor para desplante con resistencia de $f'c = 200 \text{ kg/cm}^2$, muro de tabique rojo recocido de 28 cm de espesor, asentado con mortero de cemento-arena proporción 1:3 adicionado con Impermeabilizante Integral en proporción de 2 kg/bulto de cemento, aplanados con el mismo mortero de 2.0 cm de espesor mínimo, terminado fino exterior y pulido interior, medias cañas de concreto, escalones de varilla corrugada de acero No 8 @ 40 cm. Con brocal y tapa. Incluye: desmonte de vegetación a mano para desplante de pozo, limpieza a mano de pozo, trazo, nivelación, excavación para desplante en terreno tipo III de 0.00 a 15 cms, construcción del pozo, carga y acarreo de materiales sobrante a al sitio de desperdicio.

Registro sanitario de 60 x 40 x 100 cm a interiores (largo-ancho-altura) construido con muro de tabique de barro rojo recocido 7 x 14 x 28 cm de 14 cm de espesor, asentado con mortero cemento-arena proporción 1:3, aplanado interior con mortero cemento arena proporción 1:5 de 2 cm de espesor acabado pulido con impermeabilizante Integral proporción de 2 kg/bote de cemento. Incluye: desmonte de vegetación a mano para desplante de registro, limpieza a mano de area, trazo, nivelación, dala de concreto $f'c = 250 \text{ kg/cm}^2$ con dimensiones 15 x 15 cm. armada con armex 10x10-4 acabado común, firme para desplantar registro de concreto de $f'c = 250 \text{ kg/cm}^2$ de 10 cm de espesor armado con malla electrosoldada 6x6 6/6, firme interior de concreto $f'c = 200 \text{ kg/cm}^2$ con chaflán a 45 grados y media caña para tubo de PVC sanitario de 15 cm, marco y tapa de concreto polimérico con resistencia a la flexión de 21,000 kg.

LETRERO INFORMATIVO

Letrero Informativo de obra de 0.80 x 1.20 m, marco y soportes de 2.50 m de altura a base de PTR calibre 14 de 2" x 2" (51 x 51mm) y tablero de lámina lisa galvanizada calibre 18. Incluye: aplicación de primer anticorrosivo, dos capas de pintura esmalte blanco de primera calidad, 2 muertos de concreto $f'c = 150 \text{ kg/cm}^2$ para empotre de 0.20 x 0.20 x 0.40 m y rotulación con pintura esmalte.

4.- DESCRIPCION DE LAS MODIFICACIONES EN OBRA

21
Serafin Torres A.

21
[Firma]



DIRECCION DE OBRA PUBLICA
ACTA FINIQUITO DE OBRA



1.- ANTECEDENTES

OBRA:

Construcción de Drenaje en el Municipio de Jerécuaro, Gto, En la Comunidad de El Fresno.

LUGAR:

EL FRESNO MUNICIPIO DE JERECUARO, GTO.

CONTRATO:

OPJR33-FI/25-27

CONTRATISTA:

C. SERAFIN TORRES AGUILAR

2.- ESTIMACIONES Y RETENCIONES EFECTUADAS

IMPORTE TOTAL DE ESTIMACIONES	\$899,982.24
IMPORTE TOTAL DE ESCALATORIAS	\$0.00
IMPORTE TOTAL DE ANTICIPO	\$269,994.67
ANTICIPO AMORTIZADO	\$269,994.67
RETENCIONES EFECTUADAS	\$0.00
I.C.I.C. 0.2%	\$0.00
SUPERV. EXT. 2.5%	\$0.00
ISVCO 0.5%	\$0.00
ESTUDIO Y PROYECTO 1%	\$0.00
LAB Y C.C. 1%	\$0.00
TOTAL PAGADO	\$899,982.24

3.- ADEUDOS DEL CONTRATISTA POR CONCEPTOS DE:

ANTICIPOS OTORGADOS	\$269,994.67
AMORTIZACION	\$269,994.67
ANTICIPO NO AMORTIZADO	\$0.00
IMP. DE MAT. ENTREGADOS POR PRESIDENCIA	\$0.00
IMPORTE DE MATERIALES DESCONTADOS	\$0.00
IMP. DE MAT. PENDIENTES A DESCONTAR	\$0.00
IMP. POR ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA	\$0.00
IMP. POR ARRENDAMIENTO DESCONTADO	\$0.00
IMP. POR ARREN. PENDIENTE A DESCONTAR	\$0.00
OTROS (ESPECIFIQUE)	\$0.00
IMPORTE DE CARGO	\$0.00
MONTO TOTAL	\$0.00

4.- SALDO A FAVOR

5.- OBSERVACIONES

NINGUNA



EVALUACIÓN
CONTROL
DE OBRA
PÚBLICA

EL PRESENTE FINIQUITO SE FIRMA EN DOS EJEMPLARES EN LA CIUDAD DE JERECUARO, GTO. A 18 DE NOVIEMBRE DEL 2025

Jerécuaro, Gto.

Unidos somos imparables
EVALUACIÓN Y CONTROL DE OBRA.
M. Ayuntamiento 2021-2024
CONTRALORIA MUNICIPAL

ARQ. RICARDO AVILA GARCIA.

Pedro Guerrero Aguilar
SUPERVISOR DE OBRA

ARQ. PEDRO GUERRERO AGUILAR.

Serafin Torres Aguilar
CONTRATISTA

C. SERAFIN TORRES AGUILAR.

[Signature]



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERECUARO, GTO.

DIRECCION DE OBRA PUBLICA
ACTA DE REVISION FISICA DE OBRA



OBRA:	Construcción de Drenaje en el Municipio de Jerecuaro, Gto, En la Comunidad de El Fresno.
LUGAR:	EL FRESNO MUNICIPIO DE JERECUARO, GTO.
CONTRATO:	OPJ/R33-FI/25-27
CONTRATISTA:	C. SERAFIN TORRES AGUILAR
FECHA INICIO REAL:	06 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA TERMINACION REAL:	07 DE NOVIEMBRE DE 2025
IMPORTE CONTRATADO	\$899,982.24

2.- LUGAR Y FECHA DE RECEPCION

LUGAR DE RECEPCION:	JERECUARO, GTO.
HORA Y FECHA DE RECEPCION:	18 DE NOVIEMBRE DE 2025 A LAS 14:00 HRS

3.- DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS QUE SE ENTREGAN

PRELIMINARES

Trazo y nivelación con equipo topográfico para la instalación de tuberías. Incluye: ubicación de bancos, niveles, trazo, marcas y señales, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.

DRENAJE

Suministro de tubería de PVC alcantarillado sanitario serie 20, de 300 mm de diámetro nominal, de acuerdo a la NOM-001-CONGUA-2011 y NMX-E-215/1-CNCP-2012; incluye: flete, acarreo y maniobras locales puesto L.A.B. en el almacén de la obra de la localidad, anillo empaque en parte proporcional.

Instalación de tubería de PVC sanitario Tipo 35, Tipo 41, Tipo 51, Serie 25, Serie 20, Serie 16.5, de 300 mm de diámetro nominal; incluye: mano de obra, materiales de consumo, equipo para instalación, maniobras, acarreo locales, bajada, junteo y acomodo hasta su sitio final. Codo 45° de PVC para alcantarillado serie 20, de 200 mm de diámetro nominal. Incluye: trazo, nivelación, colocación, fijación, conexión con otros tubos o conexiones y limpieza.

Interconexión de líneas de drenaje nuevo a pozo de visita existente cualquier profundidad. Incluye: trazo, nivelación, ruptura, remoción, adecuación, conexión, acarreo de materiales a sitio de la obra, formación de media caña de concreto de f'c= 200 kg/cm2 hecho en obra y reparación de pozo de visita, carga y acarreo de material sobrante a 20 m.

Encofrado a base de concreto simple de f'c = 250 kg/cm² hecho en obra. Incluye: desmonte de vegetación a mano para desplante de encofrado, limpieza a mano de terreno, excavación en terreno tipo III de 0.00 a 15 cms de espesor, cimbra, descimbra, acarreo a mano de materiales a sitio de la obra, mano de obra, equipo y herramienta.

Prueba neumática para tubería de PVC para alcantarillado. Incluye: equipo para prueba y materiales necesarios. Para un diámetro nominal de 200 mm.

REGISTROS SANITARIOS Y POZOS DE VISITA

0

Pozo de visita tronco cónico de 0.76 a 1.00 m de profundidad, construido con cimentación a base de losa de concreto simple de 15 cm de espesor para desplante con resistencia de f'c=200 kg/cm2, muro de tabique rojo recocido de 28 cm de espesor, asentado con mortero de cemento-arena proporción 1:3 adicionado con impermeabilizante integral en proporción de 2 kg/bulto de cemento, aplanados con el mismo mortero de 2.0 cm de espesor mínimo, terminado fino exterior y pulido interior, medias cañas de concreto, escalones de varilla corrugada de acero No 8 @ 40 cm. Con brocal y tapa. Incluye: desmonte de vegetación a mano para desplante de pozo, limpieza a mano de pozo, trazo, nivelación, excavación para desplante en terreno tipo III de 0.00 a 15 cms, construcción del pozo, carga y acarreo de materiales sobrante a al sitio de desperdicio.

Registro sanitario de 60 x 40 x 100 cm a interiores (largo-ancho-altura) construido con muro de tabique de barro rojo recocido 7 x 14 x 28 cm de 14 cm de espesor, asentado con mortero cemento-arena proporción 1:3, aplanado interior con mortero cemento arena proporción 1:5 de 2 cm de espesor acabado pulido con impermeabilizante integral proporción de 2 kg/bote de cemento. Incluye: desmonte de vegetación a mano para desplante de registro, limpieza a mano de área, trazo, nivelación, dala de concreto f'c = 250 kg/cm2 con dimensiones 15 x 15 cm, armada con armex 10x10-4 acabado común, firme para desplantar registro de concreto de f'c = 250 kg/cm2 de 10 cm de espesor armado con malla electrosoldada 6x6 6/6, firme interior de concreto f'c = 200 kg/cm2 con chafán a 45 grados y media caña para tubo de PVC sanitario de 15 cm, marco y tapa de concreto polimérico con resistencia a la flexión de 21,000 kg.

Letrero informativo de obra de 0.80 x 1.20 m, marco y soportes de 2.50 m de altura a base de PTR calibre 14 de 2" x 2" (51 x 51mm) y tablero de lámina lisa galvanizada calibre 18. Incluye: aplicación de primer anticorrosivo, dos capas de pintura esmalte blanco de primera calidad, 2 muertos de concreto f'c = 150 kg/cm2 para empotre de 0.20 x 0.20 x 0.40 m y rotulación con pintura esmalte.

4.- OBSERVACIONES

NINGUNA

5.- NOTAS

IMPORTE TOTAL CONTRATADO	\$899,982.24
IMPORTE DE ANTICIPO	\$269,994.67
IMPORTE ESTIMADO	\$899,982.24
IMPORTE CONCEPTOS FUERA DE CATALOGO	\$0.00
IMPORTE EXCEDENTES	\$0.00
IMPORTE DE BANCOS	\$0.00
IMPORTE DE SANCION	\$0.00
IMPORTE DE REINTEGRO	\$0.00
IMPORTE NETO	\$899,982.24



Jerecuaro, Gto.

Indice de sumas imparables

Indice de sumas imparables

DIRECCION MUNICIPAL
EVALUACION Y CONTROL DE OBRA
PUBLICA.

ARQ. RICARDO AVILA GARCIA

DE OBRA
PUBLICA

Pedro Guerrero

SUPERVISOR DE OBRA

ARQ. PEDRO GUERRERO AGUILAR.

Serafin Torres A

CONTRATISTA

C. SERAFIN TORRES AGUILAR.